



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

2° U.D. Valorizzazione patrimonio Immobiliare - Turismo
Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761296-298 Fax (090)7761781



COD. COPIA
ALL'ORIGINALE

Rep. Gen.le N. 749 del 15/07/11

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 124/E DEL 14/07/2011

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina. Approvazione schema bando di gara per pubblico incanto.

CUP: B46 F10000190003

IL DIRIGENTE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

VISTA la DD n.264/E del 17/11/2010 che approva il progetto per i lavori in oggetto, parere n.30 del 10.11.2010, per l'importo complessivo di € 675.300,00 di cui € 492.612,37 per lavori a base d'asta comprensivo di € 13.345,54 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza, ed € 182.687,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che la spesa di € 675.300,00 è stata impegnata con la stessa Determinazione Dirigenziale n.264/2011 al capitolo 7498 Bilancio 2010, imp.n.3464/2010;

VISTA la legge 109/94 nel Testo coordinato con L.R. n.7/2002 e ss.mm. e ii.;

VISTO il D.Lgs n.263/2006;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTO lo Statuto provinciale,

DETERMINA

APPROVARE lo schema di bando di gara da espletare mediante pubblico incanto, per il progetto dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina", parere n. 30 del 10.11.2010, redatto dai dipendenti Tecnici di questo Ufficio, per l'importo complessivo di € 675.300,00 di cui € 492.612,37 per lavori a base d'asta comprensivo di € 13.345,54 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza, ed € 182.687,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PROCEDERE successivamente alla pubblicazione del bando di gara, e affidare i suddetti lavori mediante pubblico incanto, fronteggiando la spesa con i fondi impegnati con Determinazione Dirigenziale n.264/2010 al capitolo 7498 Bilancio 2010, imp.n.3464/2010. IL PRESENTE PROVVEDIMENTO, NON COMPORTANDO IMPEGNO DI

SPESA, E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVO AI SENSI DI LEGGE -

Allegato: schema bando di gara;
DD. n.264/2010.

IL DIRIGENTE
(Arch. Vincenzo Gilto)

Relazione Tecnica

remessa

Compete a questo Ufficio garantire la manutenzione all'interno degli immobili di proprietà dell'Ente Dirigente del 3° Dipartimento 2° U.D. "Valorizzazione Patrimonio Immobiliare – Turismo", ha incaricato sottoscritti, appartenenti al suddetto Dipartimento di procedere alla redazione del presente progetto.

Relazione

Lo scopo fondamentale è quello di eliminare le numerose e copiose infiltrazioni di acqua che interessano la quasi totalità del Palazzo dei Leoni.

Negli ultimi anni sono stati eseguiti solo interventi atti a tamponare la situazione, ma quest'ultimo inverno ha aggravato ancor di più la situazione, presso questo Ufficio sono pervenute parecchie richieste di tinteggiatura e di eliminazione di tali infiltrazioni, ma l'unico intervento da eseguire al momento è quello di rifare totalmente l'impermeabilizzazione sul terrazzo di copertura, il ripristino dei parapetti, con la posa in opera sulla sommità di una scossalina in rame e/o lamiera verniciata per meglio proteggerli dalle intemperie. Saranno eliminate alcuni casotti non più utilizzati che possono essere dei punti deboli per le infiltrazioni. Le canalette esterne sui cornicioni che raccolgono l'acqua piovana del terrazzo saranno ripristinati mediante la collocazione di guaina resinosa liquida con interposta rete in fibra di vetro per assicurare nel tempo una maggiore tenuta. Si provvederà alla sostituzione dei lucernari danneggiati dalla grandine con altri in polycarbonato alveolare.

Il pacchetto di impermeabilizzazione sarà eseguito mediante la collocazione di una barriera al vapore sul massetto di pendenza previa spalmatura di un primer bituminoso, quindi si collocherà un isolante termoacustico, poi due membrane incrociate bitume polimero, uno strato di tessuto non tessuto se eventualmente dovrà essere messo un pavimento galleggiante su supporto di plastica a pianta larga, oppure un ulteriore massetto sulle membrane per la posa del pavimento con il metodo tradizionale.

I lavori da eseguire sono di seguito descritti:

- Demolizione vuoto per pieno del casotto posto sul terrazzo;
- Rimozione di tutto il battiscopa;

- Eliminazione della guaina esistente;
- Rimozione intonaco parapetti perimetrali dell'immobile;
- Rifacimento intonaco;
- Strato di finitura;
- collocazione della scossalina sui parapetti;
- Spostamento e successiva ricollocazione di macchine esterne climatizzatori;
- Impermeabilizzazione con pacchetto prestabilito doppia membrana bituminosa, barriera al vapore, ed isolante termoacustico;
- Revisione e ripristino totale canale di gronda e pluviali;
- Applicazione sul canale di gronda di impermeabilizzante liquido bicomponente a base di cementi e polimeri sintetici;
- Trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta;
- sostituzione policarbonato nei lucernari;
- Altri piccoli lavori edili che si renderanno necessari in corso d'opera.

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO

Alla luce di quanto sopra esposto il quadro tecnico economico dell'opera risulta così composto :

a) *Lavori a base d'asta*

Comprensivo dell'importo per l'attuazione dei piani di

€ 492.612,37

Sicurezza pari a €. 13,345,54

b) *Somme a disposizione della stazione appaltante*

b.1 Iva ed eventuali altre imposte 20% € 98.522,47

b.2 Spese tecniche per progettazione 2% € 9.852,25

b.3 Imprevisti >5% € 4.312,91

b.4 Spese per pubblicità € 20.000,00

b.5 Sostituzione macchina esterna per la climatizzazione centralizzata del salone degli specchi. € 50.000,00

<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 182.687,63	€ 182.687,63
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 675.300,00

Per tutto quanto non riportato dalla presente relazione tecnica si fa riferimento agli altri elaborati di progetto.

I PROGETTISTI

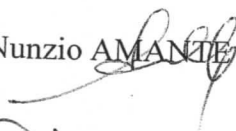
Geom. Mario ZACCONE



Geom. Antonino DE LUCA



Geom. Nunzio AMANTE



Geom. Gaetano ANTONAZZO





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO

2° U.D. Valorizzazione patrimonio Immobiliare – Turismo
Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761296-298 Fax (090)7761781

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 264/E DEL 17/11/2010



Copia conforme
all'originale

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina. Approvazione progetto e impegno somme.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che ai sensi della L.R.9/86, art.13, questa Provincia Regionale deve provvedere alla realizzazione e manutenzione degli edifici provinciali;

CHE occorre eliminare con urgenza le numerose e copiose infiltrazioni di acqua provenienti dalla quasi totalità del terrazzo sovrastante Palazzo dei Leoni;

VISTO il progetto per i lavori in oggetto, parere n. 30 del 10/11/2010, redatto dai dipendenti Tecnici di questo Ufficio, per l'importo complessivo di € 675.300,00 di cui € 492.612,37 per lavori a base d'asta comprensivo di € 13.345,54 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza, ed € 182.687,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

PRESO ATTO che la spesa di € 675.300,00 può essere impegnata al capitolo 7498 Bilancio 2010, alla voce "Spese per manutenzione straordinaria immobili";

VISTA la legge 109/94 nel Testo coordinato con L.R. n.7/2002 e ss.mm. e ii.;

VISTA la L.R. n.48/91 e ss.mm. e ii., che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL. e la L.R. n.9/86;

VISTO lo Statuto provinciale,

DETERMINA

APPROVARE il progetto per i "Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina.", parere n.30 del 10.11.2010, redatto dai dipendenti Tecnici di questo Ufficio, per l'importo complessivo di € 675.300,00 di cui € 492.612,37 per lavori a base d'asta comprensivo di € 13.345,54 per oneri per attuazione dei piani di sicurezza, ed € 182.687,63 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

IMPEGNARE la complessiva somma **€ 675.300,00** al capitolo **7498 Bilancio 2010**, voce "Spese per manutenzione straordinaria immobili di proprietà provinciale";

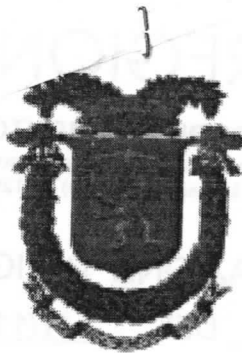
STABILIRE di procedere successivamente all'affidamento dei suddetti lavori mediante gara a pubblico incanto, predisponendo lo schema di bando di gara e tutti gli atti consequenziali.

Si attesta che la spesa da affrontare è obbligatoria ed inderogabile poiché, se non affrontata procurerebbe un danno certo e progressivo all'Ente.

Allegato: progetto

IL DIRIGENTE

(Arch. Vincenzo Gatto)



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

P.I. e C.F. 80002760835

Allegato all'atto 264 del 17-11-2010

Responsabile: III DIP. II U.D. - Valorizzazione patrim

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI
IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA DEL
PALAZZO DEI LEONI DELLA PROVINCIA REG.LE DI MESSINA.

DETERMINAZIONE DIRIGENZ. 264 del 17-11-2010
Immediatamente Eseguita

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **7498** Art. **0** di **Spesa** a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(2010501)** **ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI**

Denominato **SPESA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI DI PROPRIETA' PROVINCIALE
(AVANZO A**

ha le seguenti disponibilità:

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio		2.100.000,00	4.160.000,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 23-12-2010	+	-100.000,00	-550.000,00
A	Stanziamento Assestato	=	2.000.000,00	3.610.000,00
B	Impegni di spesa al 23-12-2010	-	1.250.912,83	1.400.912,83
B1	Proposte di impegno assunte al 23-12-2010	-		
C	Disponibilità (A - B - B1)	=	749.087,17	2.209.087,17
D	Impegno 3464/2010 del presente atto	-	675.300,00	675.300,00
E	Disponibilità residua al 23-12-2010 (C - D)	=	73.787,17	1.533.787,17

Fornitore: **DITTA ASSUNTRICE LAVORI SEDE**

(Per l'Ufficio Impegni e Pareri)

Visto di regolarità contabile attestante la
copertura finanziaria

(Il Dirigente II^a Dip. I^a U.D.)
Dr. Antonino Calabro'

MESSINA, li 23-12-2010



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO – Valorizzazione patrimonio immobiliare e Turismo

U.O. Progettazione Edilizia provinciale

SCHEMA DI BANDO DI GARA DI PUBBLICO INCANTO

C.I.G.:2986409EA7

1. **STAZIONE APPALTANTE:** PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA – C.so Cavour, 87 - 98122 Messina - Tel. 090.77611 - Fax 090.7761781, sito Internet: www.provincia.messina.it

2. **PROCEDURA DI GARA:**

Pubblico incanto ai sensi del «testo coordinato» e del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 - «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture». Ai fini del presente bando si intende per «testo coordinato» il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la legge quadro in materia di lavori pubblici, coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7, della legge regionale 19 maggio 2003, n. 7, e successive modificazioni ed integrazioni, nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, della legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 e della legge regionale 3 agosto 2010, n. 16.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **Luogo di esecuzione:** Messina.

3.2. **Descrizione:** Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina.

3.3. **Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):**
euro 492.612,37 (quattrocentonovantaduemilaseicentododici/37)
categoria OG1 - classifica II.

3.4. **Importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza:**
euro 479.266,83 (quattrocentosettantanovemiladuecentosessantasei/83).

3.5. **Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:**
euro 13.345,54 (tredicimilatrecentoquarantacinque/54).

3.6. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazioni	Categoria	Importo lavori (euro)
Lavori di manutenzione ordinaria	OG1	492.612,37

3.7. **Modalità di determinazione del corrispettivo:**

a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1, del «testo coordinato».

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:**

Giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE:

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto e l'elenco prezzi, sono in visione presso l'ufficio «Valorizzazione patrimonio immobiliare» della stazione appaltante - via XXIV Maggio - Messina, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 di ogni giorno lavorativo; è possibile ritirare copia dei documenti inerenti la gara, fino a tre giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso lo stesso ufficio con spese a cura dei richiedenti, previa prenotazione telefonica ai nn. Tel. 090.7761298/751/820.

Il bando integrale di gara e gli avvisi di gara sono pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavori pubblici.sicilia.it

Il bando integrale e il disciplinare di gara, unitamente ai modelli da presentare a corredo dell'offerta, sono altresì disponibili sul sito informatico del 3° Dipartimento - Ufficio Dirigenziale «Valorizzazione patrimonio immobiliare e Turismo» della Provincia Regionale di Messina: www.provincia.messina.it

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. **Termine:** entro le ore 10.00 del giorno stabilito per l'apertura delle operazioni di gara.

6.2. **Indirizzo:** Provincia Regionale di Messina, 3° Dipartimento - U. D. «Valorizzazione patrimonio immobiliare e Turismo», Corso Cavour, 87 - 98122 Messina.

6.3. **Modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando.

6.4. **Apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno 2011 alle ore presso la stazione appaltante; l'eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede sarà comunicata ai concorrenti ammessi mediante fax o e-mail inviati con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, commi 1, 2-bis e 2-ter, del «testo coordinato».

9. FINANZIAMENTO:

Fondi Provinciali.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Concorrenti di cui all'articolo 10, comma 1, del «testo coordinato», costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e), e-bis), ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5. del «testo coordinato», nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(caso di concorrente stabilito in Italia):

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

(caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea):

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. AVVALIMENTO:

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 10, comma 1, del «testo coordinato», può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, fermo restando i limiti e gli obblighi di cui all'articolo 49, commi 5, 6 e 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando; il prezzo è determinato, ai sensi dell'art. 21, del «testo coordinato», ed in particolare delle disposizioni di cui agli articoli 86, commi 1, 3, 4, e 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, da applicare uniformemente all'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta.

15. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 ed alla legge n. 68/1999;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione ai sensi dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, della deliberazione 3 novembre 2010 dell'AVCP - Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'articolo 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- g) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi

previsti all'articolo 30, comma 2, del «testo coordinato» e la garanzia di cui all'articolo 30, comma 3, del «testo coordinato» e all'articolo 103 del D.P.R. n. 554/99 relativa alla copertura assicurativa dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 500.000,00; responsabilità civile (RCT) per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori con un massimale pari ad euro 1.500.000,00;

- h) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, del «testo coordinato»;
- i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e), e-bis), del «testo coordinato» i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL * (1 - IS) * R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto;
- m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 19 del capitolato speciale d'appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) l'impresa aggiudicataria ha l'obbligo, ai sensi dell'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 15/2008 e ss.mm., di indicare un numero di conto corrente sul quale gli enti appaltanti fanno confluire tutte le somme relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario. Il mancato rispetto del suddetto obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- q) per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari e prevenire infiltrazioni criminali l'impresa aggiudicataria ha inoltre l'obbligo, ai sensi dell'articolo 3, della legge 13 agosto 2010 n. 136 e del D.Lgs 187 del 12.11.2010, di utilizzare conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. A tal fine il codice unico di progetto (CUP) relativo al presente investimento pubblico da riportare in ogni singola transazione è: B46F10000190003; il codice identificativo gara (CIG) è: 2986409EA7
- r) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito dei procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata è prevista, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, della legge regionale n. 15/2008, la risoluzione del contratto;
- s) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- t) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-

bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinqies dell'articolo 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 5, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;

u) è esclusa la competenza arbitrale;

v) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

w) l'esito della gara sarà pubblicato sul sito informatico della stazione appaltante www.provincia.messina.it;

x) responsabile unico del procedimento: arch. Vincenzo Gitto - Dirigente del 3° Dipartimento, U.D. «Valorizzazione patrimonio immobiliare e Turismo» - Tel. 090.7761267.

Messina,

2011



IL R.U.P.

(Arch. Vincenzo GITTO)

DISCIPLINARE DI GARA

C.I.G.: 2986409EA7

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del bando di gara (ore **2011**); è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9.00 alle ore 13.00 nei tre giorni lavorativi antecedenti il giorno fissato per l'apertura delle operazioni di gara ovvero tutti i giorni negli orari di ricevimento, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Corso Cavour, n. 87 - 98122 Messina.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente, partita IVA, codice fiscale e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, all'importo dei lavori, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima, trascrivendo esattamente per intero la seguente dicitura: «**Pubblico incanto del 2011 per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina - Importo dei lavori a base d'asta: euro 479.266,83 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 13.345,54**».

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "**A**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) Domanda di partecipazione alla gara e **dichiarazione** sostitutiva di certificazioni e dell'atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa, a pena di esclusione, in un unico documento, con le quali il concorrente assumendosene la piena responsabilità:

- a) dichiara che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non ha in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) dichiara che nei propri confronti non è pendente alcuno procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c) dichiara che nei propri confronti non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- d) dichiara di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) dichiara di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- f) dichiara di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) dichiara di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- h) dichiara di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure

- di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- i) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - j) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
 - k) dichiara che l'impresa è regolarmente iscritta al Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio per attività corrispondente ai lavori da eseguire e indica data, numero di iscrizione e sede della C.C.I.A.A.;
 - l) dichiara che l'impresa è abilitata, ai sensi dell'art.3 della L. 5 marzo 1990 n. 46, per la realizzazione di: a) impianti elettrici; b) impianti radiotelevisivi, elettronici, antenne e protezione da scariche atmosferiche; c) impianti di riscaldamento e climatizzazione; d) impianti idrosanitari;
 - m) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, direttori tecnici, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari, amministratori muniti di poteri di rappresentanza;
 - n) indica i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, direttori tecnici, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari, amministratori muniti di poteri di rappresentanza cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; nel caso di acquisizione di ramo di azienda o di azienda o di affitto il rappresentante legale e i direttori tecnici dell'impresa cedente sono equiparati ai soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio. Tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
 - o) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

- p) dichiara che l'impresa non è soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie per i disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

(caso di concorrente che occupa più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

- q) dichiara che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- r) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- s) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei grafici di progetto;
- t) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- u) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- v) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";
- w) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- x) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per

lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

- y) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- z) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 18 della legge n. 55/90 e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lett. b), c) del "testo coordinato"):

- z-bis) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico -non ancora costituito):

- aa) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- bb) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea):

- cc) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;

(qualora il concorrente non sia in possesso del D.U.R.C.):

- dd) dichiara di aver tempestivamente richiesto il DURC e che il certificato non è stato rilasciato e che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;

ovvero

dichiara le indicazioni di cui alle lettere a), b), c), d) dell'art. 6 del Decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici modificato dal Decreto 15 gennaio 2008;

ovvero

dichiara la situazione di contenzioso di cui all'art. 5 del Decreto 24/02/06 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici modificato dal Decreto 15/01/08;

- ee) indica il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 10, comma 1-quater, del "testo coordinato".

2) Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni rilasciate/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

3) Documento unico di regolarità contributiva - D.U.R.C. in corso di validità dalla data di rilascio alla presentazione dell'offerta, dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva secondo le modalità attuative contenute nel Decreto dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 26/Gab 24 febbraio 2006, modificato dal Decreto 15 gennaio 2008, e pubblicati rispettivamente sulla G.U.R.S. n. 12/2006 e n. 5/2008;

(nel caso di assenza del DURC - art. 5 del decreto 24/02/06):

documentazione comprovante la tempestiva richiesta del certificato unitamente alla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante che il medesimo non è stato rilasciato e che esiste la correttezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;

(nel caso di assenza del DURC - art. 6 del decreto 24/02/06):

dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà contenente le indicazioni e dichiarazioni di cui alle lettere a), b), c), d) del decreto 24 febbraio 2006 dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

(nel caso di assenza del DURC e nell'ipotesi di contenzioso - art. 5 del decreto 24/02/06):

documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi accompagnata da relazione esplicativa;

4) Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL - circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006;

*(caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico **non** costituito):*

5) Dichiarazione d'impegno sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti i quali attestano che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

ovvero

*(caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico **già** costituito):*

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, oppure l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

6) Cauzione provvisoria nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2-bis, dell'art. 30 del "testo coordinato";

7) Ricevuta di versamento dell'importo di euro 35,00 di cui alla deliberazione del 3 novembre 2010 dell'AVCP - Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture; il versamento della contribuzione può essere effettuato tramite versamento on line oppure in contanti secondo le modalità previste dalle istruzioni operative di cui alla suddetta deliberazione in vigore dal 1° gennaio 2011. La documentazione comprovante l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità deve essere prodotta: - in copia stampata dal Servizio di riscossione in caso di versamento on line; - in originale in caso di versamento in contanti.

(nel caso di avvalimento):

8) Attestazione SOA dell'impresa ausiliaria unitamente alle dichiarazioni e/o documentazione di cui all'articolo 49, comma 2, lettere a), c), d), e), f), g), del D. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni.

La domanda e le dichiarazioni di cui al **punto 1)** devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico) già costituito o da costituirsi la domanda e le dichiarazioni di cui al **punto 1)**, devono essere sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le dichiarazioni di cui al **punto 1), lettere b), c)**, devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 75, comma 1, lettere b), c) del D.P.R. n. 554/99 e successive modificazioni.

La dichiarazione di cui al **punto 1), lettera c)**, deve essere resa anche dai soggetti previsti dall'art. 75, c. 1, lett. c) del D.P.R. n. 554/99 cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, unitamente ai soggetti - rappresentante legale e direttori tecnici - cessati dalla carica nell'ultimo triennio.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore e/o dei sottoscrittori..

La domanda e le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le documentazioni di cui ai punti 5), 6), 7) devono essere uniche indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente e devono essere prodotte, in caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE soltanto dall'impresa capogruppo o consorzio.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai **punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8**, devono contenere, **a pena di esclusione**, quanto previsto nei predetti punti.

La domanda, le dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000 e la dichiarazione di cui al protocollo di legalità devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli predisposti dalla stazione appaltante.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.5 del bando.

Il massimo ribasso percentuale del prezzo offerto di cui sopra deve contenere non oltre quattro cifre decimali dopo l'intero.

Nel caso che l'offerta economica sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1), lettera n), dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c), del "testo coordinato" hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, qualunque sia l'importo degli appalti, procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e per gli appalti di

valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni e documentazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.



Il soggetto deputato all'espletamento della gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999, e per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria del requisito della regolarità contributiva con riferimento ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al punto 6.4. del bando, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 e della deliberazione dell'Autorità medesima del 15 febbraio 2010;

c) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 19, comma 12-bis, del "testo coordinato"; secondo le modalità attuative contenute nel Decreto dell'Assessorato dei Lavori Pubblici n. 26/Gab 24 febbraio 2006, modificato dal Decreto 15 gennaio 2008;

d) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici dell'Amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 10, comma 1-quater, del "testo coordinato" e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. n. 34/2000, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, ai sensi degli articolo 21 del "testo coordinato" e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse, pubblicata nella GURI n. 24 del 31 gennaio 2000, procede all'individuazione delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia delle offerte, calcolata con il sistema dell'arrotondamento, ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta pari o immediatamente inferiore a detta soglia.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara predispone, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (**aggiudicatario provvisorio**) ed al secondo posto.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva per gli appalti di valore inferiore alla soglia comunitaria. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera d) nonché ad individuare nuovi

aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

Qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.

L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.

Decorso il suddetto termine di 10 giorni il soggetto deputato all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi - posti in contenitori sigillati a cura il soggetto deputato all'espletamento della gara - saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.



MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE 31 GENNAIO 2006, n. 593 DELL'ASSESSORE REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Pubblico incanto per l'affidamento dei «*lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina*».

Importo dei lavori a base d'asta: euro 479.266,83 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 13.345,54.

OGGETTO: Dichiarazione resa ai sensi del **Protocollo di legalità** "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, l'INPS e l'INAIL. (circolare Assessore regionale LL.PP. n. 593 del 31 gennaio 2006).

* Con la presente dichiarazione

il sottoscritto/a _____ nato a _____
il _____ e residente a _____ via _____
_____ nella qualità di _____
dell'impresa _____
iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio di _____
partecipante al cottimo-appalto sopra indicato

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'ufficio di direzione lavori alla stazione appaltante e all'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare;
- a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse

Dichiara espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola od associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

- di obbligarsi a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc..);

- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicché, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Timbro e firma

N.B.

Si allega fotocopia, non autenticata, del documento di riconoscimento.

In caso di A.T.I., Consorzio o GEIE, la presente autodichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa.

OGGETTO: Pubblico incanto per l'affidamento dei «*lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina*».

Importo dei lavori a base d'asta: euro 479.266,83 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 13.345,54.



DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA E CONNESSA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

in qualità di _____ (titolare, rappresentante legale, procuratore, altro)

dell'impresa _____

con sede in _____ via _____ n. _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

telefono _____ cellulare _____

fax _____ e-mail _____

CHIEDE

di partecipare alla gara a procedura aperta per i lavori indicati in oggetto come

(impresa singola, capogruppo/mandante di una associazione temporanea di imprese o di un consorzio o di un GEIE)

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARA

- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;

- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) di non aver commesso irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana;
- h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei lavori pubblici;
- i) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- j) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto di lavori pubblici;
- k) che l'impresa è iscritta al Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio I. A. A. di _____ per attività analoga o simile alla categoria di lavori da eseguire e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
numero di iscrizione _____
data d'iscrizione _____
forma giuridica _____
attività _____

- l) *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, direttori tecnici, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari, amministratori muniti di poteri di rappresentanza):*

- m) *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, direttori tecnici, soci di società in nome collettivo, soci accomandatari, amministratori muniti di poteri di rappresentanza cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; il rappresentante legale e i direttori tecnici dell'impresa cedente ramo di azienda sono equiparati ai soggetti cessati dalla carica nell'ultimo triennio):*

ovvero

che **non** vi sono soggetti sopra menzionati cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

- n) di **non** trovarsi in situazione di **controllo diretto**, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile,

o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

ovvero

di **controllo diretto**, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*):

(caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000):

- o) di **non essere** assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):

- p) di **essere** assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- q) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- r) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- s) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- t) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- u) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 26 del "testo coordinato";
- v) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- w) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- x) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- y) di voler subappaltare o concedere a cottimo, ai sensi dell'articolo 18 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modificazioni, le seguenti lavorazioni:
-
-
-

ovvero

di **non** voler subappaltare o concedere a cottimo alcuna lavorazione;

(caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lett. b) e c) del "testo coordinato"):

- z) di concorrere per i seguenti consorziati: (*indicare denominazione e sede legale di ciascun*
-

consorziato): _____

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico -
non ancora costituito):

aa) di conferire, in caso di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a _____;

bb) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione europea):

cc) di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;

(qualora il concorrente **non** sia in possesso del **DURC**)

dd) (caso di cui agli artt. 5 e 6 del decreto 24/02/06 dell'Assessorato LL. PP.):

☐ di aver tempestivamente richiesto il D.U.R.C. e che il certificato non è stato rilasciato;

a) ☐ indica le relative posizioni previdenziali e assicurative:

INPS matricola n. _____

INAIL codice n. _____

Cassa Edile iscrizione n. _____

b) ☐ che esiste la correntezza degli adempimenti periodici relativi ai versamenti contributivi;

c) ☐ che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;

d) ☐ che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'ente

_____;

☐ (caso di cui all'art. 5 del decreto 24/02/06 dell'Assessorato LL. PP.):
di aver in corso un contenzioso con gli enti previdenziali o assicurativi;

ee) che il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di verifica della veridicità delle dichiarazioni è il seguente _____.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, _____
(firma) _____

N.B.

La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità del sottoscrittore.

Modello **B**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Pubblico incanto per l'affidamento dei «**lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina**».

Importo dei lavori a base d'asta: euro 479.266,83 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 13.345,54.

1) Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente a _____

in via _____ n. _____

nella qualità di _____
(direttore tecnico, socio di società in nome collettivo, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza)

2) Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente a _____

in via _____ n. _____

nella qualità di _____
(direttore tecnico, socio di società in nome collettivo, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza)

3) Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ residente a _____

in via _____ n. _____

nella qualità di _____
(direttore tecnico, socio di società in nome collettivo, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza)

consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARANO

- a) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- b) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

_____ , _____

(firma) _____

(firma) _____

(firma) _____



N.B.

La domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità dei sottoscrittori.

✓

- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale.

_____ , _____

(firma) _____

(firma) _____

(firma) _____



N.B.

La domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, del documento di identità dei sottoscrittori.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

REGIONE
Pubblico incanto per l'affidamento dei «**lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento dell'impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del Palazzo dei Leoni sede della Provincia Regionale di Messina**».

Importo dei lavori a base d'asta: euro 479.266,83 al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 13.345,54.

1) Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____
in via _____ n. _____

nella qualità di _____
(direttore tecnico, socio di società in nome collettivo, socio accomandatario, amministratore munito di poteri di rappresentanza cessato dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; rappresentante legale, direttore tecnico dell'impresa cedente cessato dalla carica nell'ultimo triennio)

2) Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____
in via _____ n. _____
nella qualità di _____
((idem come sopra))

3) Il sottoscritto _____ nato a _____
il _____ residente a _____
in via _____ n. _____
nella qualità di _____
((idem come sopra))

consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del DPR n. 445/2000

D I C H I A R A / N O

Dichiara/no di essere informato/i, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

_____, _____

(firma) _____

(firma) _____

(firma) _____